



Tuborg Syd – Miljøgodkendelse til mellemdeponering og genanvendelse af jord og beton samt udledning af lænsevand





1. november 2016
Sag nr. GEO-2016-00524

Miljøgodkendelse af listevirksomhed

I henhold til kap. 5 i Miljøbeskyttelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 1189 af 27. september 2016). Godkendelsen omfatter: Mellemdponering og genanvendelse af jord og beton samt udledning af læsevand ved Tuborg Syd.

Godkendt af:

Liselotte Ludvigsen
Afdelingsleder, Natur og Miljø

Mette Jee Christensen
Miljømedarbejder

Annonceres den 1. november 2016
Klagefristen udløber den 29. november 2016
Søgsmålsfristen udløber den 1. maj 2017



Indhold

1. Stamoplysninger	4
2. Indledning	5
3. Vilkår for afgørelsen	6
4. Klagevejledning m.v.....	14
5. Miljøteknisk vurdering.....	15
5.1 Beliggenhed og planforhold	16
5.2 Indretning og drift	16
5.3 Jord, grundvand og overfladevand.....	17
5.4 Luftforurening	19
5.5 Støj.....	19
5.6 Affald og uheld	19
5.7 Bedste tilgængelige teknologi	20
5.8 Ophør.....	20
5.9 Egenkontrol	20
5.10 Samlet vurdering	20
6. Referenceliste.....	21
BILAG 1 – Grænseværdier for ren og lettere forurenede jord til genanvendelse	22
BILAG 2 – Grænseværdier for genanvendelse af nedknust beton.....	24
BILAG 3 – Grænseværdi og udlederkrav for læsevand fra byggegruber.....	25



1. Stamoplysninger

Virksomhedens navn	Danica Ejendomsselskab ApS
Virksomhedens placering	Strandvejen 42, 2900 Hellerup, matr. nr. 11a, 7o, Hellerup samt matr. nr. 45d, Hellerup
Virksomhedens ejerforhold	Ejer: Danica Ejendomsselskab ApS Holmens Kanal 2-12 1060 København K
Virksomhedens CVR-nummer	24919714
Virksomhedens P-nummer	
Listebetegnelse	K206: Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding. K212: Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 ton om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m ³ , bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 på bilag 1 eller listepunkt K 211.
Virksomhedens art	Virksomhed for nyttiggørelse og midlertidig oplagring af ikke-farligt affald
Godkendelsesdato	Den 1. november 2016
Natur og Miljø's kontaktoplysninger	E-mail: miljoe@gentofte.dk Tlf. 39 98 85 75
Sagsnummer, Natur og Miljø	GEO-2016-00524



2. Indledning

COWI A/S, Parallelvej 2, 2800 Kgs. Lyngby, har på vegne af Danica Ejendomsselskab ApS, Holmens Kanal 2-12, 1060 København K, indsendt ansøgning om miljøgodkendelse af anlæg til mellemdeponering og genanvendelse af jord og beton samt udledning af lænsevand på matrikelnr. 11a, 7o og 45d, Hellerup.

Der ansøges om at genanvende 50.000 m³ lettere forurenede jord og ren jord samt 10.000 m³ nedknust beton, herunder om midlertidig oplagring af 50.000 m³ jord og 10.000 m³ nedknust beton. Der ansøges endvidere om tilladelse til udledning af lænsevand til havnen i forbindelse med tørholdelse af byggegruber.

Virksomhedsaktivitet, hvor der nyttiggøres og midlertidigt oplagres lettere forurenede jord og ren beton, er reguleret af godkendelsesbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 514 af 27. maj 2016) og hører under listepunkterne K206 og K212.

Området planlægges udviklet med boliger og dertilhørende parkeringsfaciliteter, der etableres som parkeringsanlæg overdækket med jord. Foreløbige vurderinger af jordbalancen for udviklingsprojektet viser, at der vil være mangel på jord ved anlægsarbejdet. Bæredygtigheden i projektet ønskes derfor optimeret ved at minimere mængden af jord og beton, der skal tilkøres og bortskaffes projektet, ved størst mulig genanvendelse af jord og beton.

En mindre del af projektområdet, matr.nr. 7o, Hellerup, er forureningskortlagt på vidensniveau 2, mens den resterende del er omfattet af områdeklassificering. COWI har den 9. juni 2016 fremsendt kopi af adskillige miljøundersøgelser udført af Rambøll, der dokumenterer forekomst af forurenede jord på den del af projektområdet, der endnu ikke er forureningskortlagt af Region Hovedstaden.

Region Hovedstaden har varslet forureningskortlægning af en del af matrikel 11a, Hellerup, på vidensniveau 2.

Gentofte Kommune gør opmærksom på, at til matrikler, der er forureningskortlagt af Region Hovedstaden, skal der jf. jordforureningslovens § 8, stk. 1 gives tilladelse til at ændre arealanvendelsen til følsomme formål som f.eks. bolig og rekreative områder. I forbindelse med en § 8 tilladelse kan Natur og Miljø stille yderligere krav til jordhåndtering, afværgetiltag samt afrapportering for at sikre mennesker og miljø.

Hvis der under projektperioden konstateres forurenede jord på matrikler, der ikke er kortlagt, skal Gentofte Kommune kontaktes straks, og arbejdet skal indstilles.

Grundet viden om såvel registreret og ikke-registreret jordforurening i Tuborg Syd, forventes det ikke at være muligt at opnå tilladelse til nedsivning af overfladevand fra tage, veje og andre befæstede arealer. Dog vil enhver ansøgning bero på konkrete undersøgelser og vurderinger. Ved nedsivning nærmere end 25 meter fra havet, skal en ansøgning om nedsivning behandles som en udledningstilladelse.



3. Vilkår for afgørelsen

På baggrund af det foreliggende materiale meddeler Natur og Miljø, Gentofte Kommune hermed miljøgodkendelse af anlæg til mellemdeponering og genanvendelse af jord og beton samt udledning af lænsevand.

Miljøgodkendelsen meddeles i henhold til § 33 i miljøbeskyttelsesloven, Lovbekendtgørelse nr. 1189 af 9. september 2016 på følgende vilkår:

Generelt

1. Der må genanvendes op til 50.000 m³ jord i henhold til bilag 1 og op til 10.000 m³ nedknust ren beton, der kommer fra matriklerne 11a, 7o og 45d, Hellerup, indenfor matriklerne 11a, 7o og 45d, Hellerup.
2. Jord og beton til genanvendelse, jf. vilkår 1, må midlertidigt oplagres indenfor matriklerne 11a, 7o og 45d Hellerup.
3. Ud over de genanvendte materialer, jf. vilkår 1, må der kun tilføres rene materialer til matriklerne 11a, 7o og 45d, Hellerup. Renheden af tilført jord skal dokumenteres iht. bilag 1.
4. Hvis denne miljøgodkendelse ikke er taget i brug inden 2 år fra dato for meddelelse, bortfalder den.
5. Godkendelsen er tidsbegrænset og udløber den 31. december 2022. Såfremt virksomheden mod forventning har behov for yderligere tid, skal dette godkendes af tilsynsmyndigheden, Natur og Miljø i Gentofte Kommune.
6. Tilsynsmyndigheden skal straks orienteres om følgende forhold:
 - Ejerskifte af virksomhed og/eller ejendom
 - Hel eller delvis udskiftning af driftsherre
 - Indstilling af driften for en længere periode
7. Ved ophør af virksomhedens drift skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden, senest 3 måneder før driften ophører.
8. Hvis der foretages ændringer i forhold til det fremsendte projekt, skal tilsynsmyndigheden forinden oplyses om disse ændringer. Reviderede projektbeskrivelser og -tegninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden, som skal godkende ændringerne, inden disse kan træde i kraft.
9. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen ”fast belægning” menes en belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen ”tæt belægning” menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.



Indretning og drift

Generelt

10. En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for personalet på virksomheden. Personalet skal være orienteret om godkendelsens indhold.
11. Virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage den fornødne kontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet.
12. Virksomhedens drift skal foregå inden for følgende tidsrum:
Mandag-fredag: kl. 07.00-18.00
Lørdag: kl. 07.00-14.00
13. Transport til og fra projektområdet med tung trafik, f.eks. sættevogne, jordtransporter, lastbiler, større maskiner til jordhåndtering, særtransporter og lign., må ikke forekomme i tidsrummet kl. 07.30-08.30 på hverdage. Park og Vej kan stille yderligere krav til renholdelse af vejarealer og færdselssikkerhed i forbindelse med projektet.
14. Pladsen skal være indhegnet, således at der ikke er offentlig adgang til kontakt med forurenede materialer. Pladsen skal være aflåst uden for driftstiden.

Forundersøgelser

15. Al jord skal være forklassificeret i henhold til Gentofte Kommunes regulativ for jord.
16. Betonelementer og nedknust beton skal forhåndsopdeles og holdes i partier af rent og forurenede beton på baggrund af miljøkortlægning/screening.
17. Til dokumentation for, om eventuel tilstedeværende restforurening med flygtige komponenter kan udgøre en risiko i forhold til indeklima i bygninger, skal der i bunden af udgravningen udtages poreluftprøver pr. 50 m², dog minimum 3 prøver pr. punktkilde inden for et areal på 10-15m².
Poreluftprøverne skal analyseres for totalkulbrinter, BTEX'er, klorerede opløsningsmidler og deres nedbrydningsprodukter samt phenoler og naphtalen. Analyseresultaterne skal sendes til Gentofte Kommune, som skal godkende resultaterne inden byggeprojektet må fortsættes.

Jord

18. Jordprøver til dokumentation af forureningsgrad/klassificering skal være analyseret af et akkrediteret laboratorium.
19. Der må kun genanvendes jord, som er ren til lettere forurenede i henhold til bilag 1.



20. Forureningsgraden af jord til genanvendelse fra forureningskortlagte arealer skal dokumenteres med én jordprøve til kemisk analyse pr. 30 ton.
Forureningsgraden af jord til genanvendelse fra områdeklassificerede arealer skal dokumenteres med én jordprøve til kemisk analyse pr. 30 ton, såfremt jorden skal anvendes til formål, der fordrer at jorden er uforurenet. Til øvrig anvendelse skal forureningsgraden dokumenteres med én jordprøve til kemisk analyse pr. 120 ton.
21. For klassificering af lettere forurenede jordpartier til genanvendelse gælder '50 %-reglen' ikke. Ingen enkelt analyseværdi må overskride grænseværdierne for lettere forurenede jord i bilag 1.
22. Vilkår 15, 20 og 22 gælder ikke for direkte tilbagelægning af jord ved nedgravning af stikledninger eller ledningstracéer, med mindre der ved syn og lugt er tegn på forurening af jorden.
23. Flytning af jord mellem projektområdets matrikler skal anmeldes via Jordweb.dk.
24. Bortskaffelse af jord til godkendt modtageanlæg skal anmeldes via Jordweb.dk og ske i overensstemmelse med Gentofte Kommunes regulativ for jord.
25. Forskellige forureningsklasser og forureningskomponenter må ikke sammenblandes under jordhåndteringen.
26. Hvis jorden indeholder affaldsprodukter, som f.eks. beton, asfalt, slagge eller murbrokker, skal affaldet frasorteres, inden jorden må genanvendes.

Beton

27. Partier af nedknust beton til genanvendelse skal være analyseret med en samleprøve og udvaskningstest pr. 40 ton og skal overholde grænseværdierne i bilag 2.
28. Analyser af nedknust beton skal udføres af et akkrediteret laboratorium.
29. Rent genanvendt nedknust beton jf. vilkår 28 må kun genanvendes som erstatning for grusmaterialer og placeres over grundvandsspejlet under bygninger eller tætte belægningsflader.
30. Forurenede beton skal anmeldes til Affald og Genbrug.

Øvrige vilkår for jord og beton

31. Alt jordarbejde og arbejde med nedknust beton, herunder opgravning af forurenede jord, fysisk opdeling af partier samt efterfølgende udlægning, skal udføres under miljøteknisk tilsyn af kvalificeret firma.



32. Forurenede beton og analyserede partier af nedknust beton, som ikke overholder grænseværdierne i bilag 2, samt opgravet kraftigt forurenede og lettere forurenede jord, der ikke må genanvendes, jf. bilag 1 skal bortskaffes til deponering/behandling på godkendt modtageanlæg. De forurenede materialer kan inden bortskaffelse uden yderligere tilladelse opbevares i op til 3 uger på tæt belægning, presenning eller i tæt container. Materialerne skal være overdækket f.eks. med presenning.
33. Mellemdponering af opgravet jord, betonelementer og partier med nedknust beton, der overholder grænseværdierne i bilag 1 og 2, skal ske på gruspude, på befæstet areal, i container eller på arealer, der er forklassificeret til samme forureningsklasse som det materiale, der skal mellemdponeres.
34. På alle arealer, der etableres uden fast belægning, skal der være mindst 50 cm ren jord. På bakker og volde skal der dog være mindst 1 meter ren jord. Jord skal være dokumenteret ren inden udlægning efter de krav, der fremgår af bilag 1.
35. På alle arealer, hvor ren jord og nedknust beton udlægges på forurenede jord, skal der adskilles med markeringsnet af hensyn til senere anlægsarbejder.

Udledning af lænsevand

36. Midlertidig udledning af lænsevand fra byggegruber til Øresund skal overholde udledningskrav i bilag 3. For hver byggegrube gælder, at der inden udledning skal udtages en vandprøve, som analyseres for stoffer nævnt i bilag 3, og som skal godkendes af Natur og Miljø, inden udledning påbegyndes.
37. Der skal udtages en ny vandprøve til analyse for hver måned udledningen pågår. Såfremt grænseværdierne i bilag 3 er overholdt i tre på hinanden følgende analyser, kan analyseomfang og analysefrekvens nedsættes efter konkret vurdering af Natur og Miljø.
38. Opslemmet sediment i vandet skal bundfældes i sedimentationscontainer, eller vandet skal filtreres for sediment, før der må ske ud- eller afledning. Bruges der sedimentationscontainer, skal oppumpning af vand ske min. 1 meter over bundpladen i sedimentationscontaineren.
39. Lænsevandet skal udledes via olieudskillere. Gennemløbshastigheden ved normal drift må ikke overstige den af producenten fastsatte hastighed for olieudskillerens funktionalitet.
40. Overholder lænsevandet ikke grænseværdierne i bilag 3, skal lænsevandet i stedet afledes til offentlig spildevandskloak. I tilfælde heraf vil Natur og Miljø fastsætte krav til afledningen med angivelse af grænseværdier. Ved kraftig forurening kan der stilles vilkår til enten rensning af lænsevandet inden afledning, eller krav om opsamling af lænsevandet til behandling på et af kommunen godkendt spildevandsteknisk anlæg.
41. Hvis ansøger får oplysninger om ændringer i vandets sammensætning og/eller støder på ny jord- eller grundvandsforurening under anlægsprojektet, skal Natur og Miljø i Gentofte Kommune straks underrettes.



42. Tilladelsen kan inddrages eller sættes i bero, hvis udledningen/afledningen giver anledning til væsentlige miljømæssige gener og/eller hvis der findes ny jord- eller grundvandsforurening under anlægsprojektet.
43. Natur og Miljø skal orienteres om udledningens start, senest samtidig med at den starter, samt udledningens afslutning senest 14 dage efter den er afsluttet.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

44. Midlertidigt opstillede overjordiske tanke til fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10% af spildbakkens eller grubens volumen.
45. Tætte og faste belægninger skal holdes i god vedligeholdelsesstand. Utætheder og skader skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.
46. Virksomheden skal løbende og mindst 1 gang årligt gennemføre en kontrol for revner, lunger og andre skader af faste og tætte belægninger og gruber. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage dette eftersyn.
47. Resultatet af besigtigelse og udbedringer af belægninger skal noteres i driftsjournalen.

Luftforurening

48. Virksomheden må ikke give anledning til lugtgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.
49. Virksomheden skal ved tilrettelæggelsen af driften, herunder ved vanding eller befugtning, sikre, at der ikke opstår støvgener uden for virksomhedens område.
50. Hvis der uden for virksomhedens område konstateres støvgener, der efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige, kan tilsynsmyndigheden forlange, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, og at der etableres afskærmning, befugtning eller lignende egnede tiltag af sorterings-, nedknusnings- og håndteringsaktiviteterne.



Støj

51. Støjbidraget fra virksomhedens bygge- og anlægsaktiviteterne i erhvervs- og beboelsesområder omkring projektområdet må ikke overstige Gentofte Kommunes vejledende grænseværdier for ekstern støj ved midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter. Følgende grænseværdier skal dermed overholdes:

Dag	Tidsrum	Støjgrænseværdi	Reference-tidsrum*
Mandag-fredag	Kl. 07.00-18.00	70 dB(A)	8 timer
Lørdag	Kl. 07.00-14.00	70 dB(A)	7 timer

*) Referencetidspunktet angiver længden af de mest støjbelastede tidsrum, hvor grænseværdierne skal overholdes.

52. Nedknusning af beton må kun finde sted på hverdage i tidsrummet kl. 08.00-16.00.
53. Virksomhedens aktiviteter må ikke give anledning til gener ved vibrationer eller rystelser, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige.

Affald og uheld

54. Bortskaffelse af affald til godkendt modtageanlæg skal ske i overensstemmelse med Gentofte Kommunes regulativ for erhvervsaffald.
55. Farligt affald som f.eks. spildolie skal opbevares under overdækning i form af tag, presenning eller lignende og beskyttet mod vejrlig på en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares.
56. Mindre spild af olie eller kemikalier skal straks opsamles sammen med eventuelt forurennet jord, opbevares og bortskaffes som farligt affald.
57. Ved driftsuheld med risiko for forurening af jord, luft eller vand, skal Natur og Miljø underrettes på miljoe@gentofte.dk eller tlf. 39 98 85 75. Ved større spild af olie eller kemikalier skal der desuden gives alarm på telefon 112.

Bedste tilgængelige teknologi

58. Virksomheden skal kontinuerligt undersøge og vurdere de enkelte processer, procesgange og materialevalg med henblik på at anvende den bedste tilgængelige teknologi.

Ophør

59. Senest 1 måned efter anlægsarbejdets ophør skal virksomheden give Natur og Miljø besked herom på miljoe@gentofte.dk.



60. Senest 1 måned efter anlægsarbejdets ophør skal entreprenørtanke og andet materiel, samt evt. affald være fjernet fra området.

Rapportering og egenkontrol

61. Tilsynsmyndigheden kan til enhver tid, dog højst 1 gang om året forlange, at virksomheden dokumenterer, at støjkraevne i vilkår 52 er overholdt. Dokumentation skal foreligge i form af støjmåling og/eller støjberegning udført som ”Miljømåling – ekstern støj” af et af Miljøstyrelsen akkrediteret laboratorium eller af en person, der er certificeret til at udføre sådanne målinger/beregninger.
62. Der skal indsendes en delrapportering den 1. oktober hvert år indtil projektet er afsluttet. Delrapporteringen skal indeholde foreløbig:
- Kortbilag over matriklerne med placering af genanvendt beton og lettere forurenede jord, etablering af signalnet samt stikledninger og ledningstracéer, hvor der er tilbageført jord.
 - Eventuelt særlige hændelser.
 - Jordregnskab for henholdsvis tilført ren jord, genanvendt ren jord, genanvendt lettere forurenede jord samt bortkørt jord.
 - Betonregnskab for henholdsvis genanvendt ren nedknust beton og bortkørt forurenede beton.
 - Analyseresultater af genanvendt og bortkørt jord og beton.
 - Kopi af driftsjournalen over dato og resultat for inspektioner samt eventuelle foretagne udbedringer af tætte og faste belægninger, jf. vilkår 46, 47 og 48.
63. Senest 1 måned efter den sidste genindbygning er gennemført, skal der udarbejdes en slutrapport, som indsendes til Natur og Miljø. Slutrapporten skal indeholde følgende:
- Kortbilag over matriklerne med placering af genanvendt beton og lettere forurenede jord, etablering af signalnet samt stikledninger og ledningstracéer, hvor der er tilbageført jord.
 - Eventuelt særlige hændelser.
 - Dokumentation for henholdsvis tilført ren jord, genanvendt ren jord, genanvendt lettere forurenede jord og bortkørt jord samt etablering af signalnet.
 - Betonregnskab for henholdsvis genanvendt ren nedknust beton og bortkørt forurenede beton.
 - Analyseresultater af genanvendt og bortkørt jord og beton.



- Kopi af driftsjournalen over dato og resultat for inspektioner samt eventuelle foretagne udbedringer af tætte og faste belægninger, jf. vilkår 46, 47 og 48.



4. Klagevejledning m.v.

Afgørelse om miljøgodkendelse bliver annonceret på Gentofte Kommunes hjemmeside under ”Nyheder”, www.gentofte.dk.

Orientering om offentliggørelse af godkendelse er sendt til:

Region Hovedstaden, miljoe@gentofte.dk

Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk

Arbejdstilsynet, at@at.dk

Naturstyrelsen, nst@nst.dk

Sundhedsstyrelsen, [sst@sst.dk](mailto:ssst@sst.dk)

Embedslægen, hvs@sst.dk

Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling DN Gentofte, dngentofte-sager@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, gentofte@dof.dk

Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

Dansk Fritidsfiskerforbund, formanden@fritidsfiskerforbundet.dk

Lystfiskerforeningen, miljøkoordinator Kaj Nielsen, kajni@privat.dk

Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk

Hellerup og Maglegaard Grundejerforening, info@hmg.dk

Klage

Afgørelsen kan skriftligt påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Din klage skal indgives via Klageportalen – følg link på forsiden af www.nmkn.dk.

Klagen skal være indsendt senest den 29. november 2016.

Din klage er indgivet, når den er tilgængelig for NMKN i Klageportalen, og kommunen vil efterfølgende indsende sin udtalelse om sagen til NMKN samt det materiale, der har ligget til grund for afgørelsen. Når du klager, skal du samtidigt betale et gebyr som opkræves via betalingskort i Klageportalen. Nævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er betalt. Gebyret tilbagebetales, hvis der gives helt eller delvist medhold i klagen. Vejledning om klageforløb og gebyrordning kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Søgsmål

Afgørelsen kan indbringes for domstolene, jf. § 101 i miljøbeskyttelsesloven.

Evt. retssag skal anlægges senest den 1. maj 2017.

Hvis afgørelsen er påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet, vil fristen for at anlægge sag dog være 6 måneder efter Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse foreligger.

Retsbeskyttelse

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 41a er godkendelsen omfattet af en retsbeskyttelse, som beskytter virksomheden mod yderligere miljøkrav medmindre:



- Der er fremkommet nye oplysninger om forureningens skadelige virkning.
- Forureningen medfører miljømæssige skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved godkendelsens meddelelse.
- Forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved godkendelsens meddelelse.
- Væsentlige ændringer i den bedste tilgængelige teknik skaber mulighed for en betydelig nedbringelse af emissionerne.
- Det af hensyn til driftssikkerheden i forbindelse med processen eller aktiviteten er påkrævet, at der anvendes andre teknikker.
- Der er fremkommet nye oplysninger om sikkerhedsmæssige forhold på virksomheder, der er omfattet af regler fastsat i medfør af § 7 om risikobetonede processer m.v. eller om sikkerhedsmæssige forhold ved de stoffer, som oplagres på disse virksomheder.

Ændringer og udvidelser

Virksomheden må ikke udvides, ændres anlægsmæssigt eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget eller anden forurening, før udvidelsen eller ændringen er vurderet og eventuelt godkendt i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33.

VVM

Kystdirektoratet har i Tilladelse til opfyldning, samt ændring af tracé for rørledning, ved Tuborg Havn, Gentofte Kommune af 6. september 2016 taget stilling til projektets indflydelse på det marine miljø. Kystdirektoratet vurderer, at projektet ikke vil indebære sådanne væsentlige påvirkninger af miljøet, at der bør udarbejdes en VVM-redegørelse.

Gentofte Kommune har vurderet, at projektets landdel ikke er omfattet af VVM, idet der er tale om et anlæg til nyttiggørelse af ikke-farligt affald, og at anlægget derudover ikke har en karakter og et omfang, der vil få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Dele af den fremtidige bebyggelse, herunder opførelse af et parkeringsanlæg, kan dog være omfattet af VVM.

Øvrige forhold

Der er med denne miljøgodkendelse ikke taget stilling til eventuel godkendelse efter anden lovgivning, f.eks. byggeloven, arbejdsmiljøloven eller beredskabsloven.

5. Miljøteknisk vurdering

Gentofte Kommune vurderer, at virksomheden hører under listepunkt K206 og K212 i godkendelsesbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 514 af 27. maj 2016). Der eksisterer standardvilkår for disse typer af virksomheder, men standardvilkårene dækker dog kun den ansøgte virksomhed i et begrænset omfang. Standardvilkår for virksomhedstyperne K206 og K212 er derfor anvendt, hvor de er relevante, og suppleret med en række vilkår specifikt for den ansøgte type af arbejde.

Da der er tale om et anlægsarbejde og dermed en midlertidig aktivitet, vurderes det mest hensigtsmæssigt, at godkendelsen gøres midlertidig med udløbsfrist den 31. december 2022. Der er således tilstrækkelig tid til at få afsluttet anlægsarbejdet, og tilsynsmyndigheden har også mulighed for at føre tilsyn med anlægsarbejdet både under og efter arbejdets udførelse.



5.1 Beliggenhed og planforhold

Udvikling af projektområdet til boligformål er i overensstemmelse med gældende lokalplan 307. Udvidelsen af ejendommen ved landindvinding i forbindelse med projektet er godkendt af Kystdirektoratet den 6. september 2016.

Der er planlagt 8 bygningskomplekser på projektområdet. For at få tilstrækkeligt med pladser til parkering, samt at etablere et boligområde med bakkedrag/strandeng og natur, er det planlagt at etablere parkeringsanlæg overdækket med jord. Landskabsplanen er endnu ikke færdigprojekteret, men vil være inden for lokalplanens rammer.

Anlægget er beliggende i et område med drikkevandsinteresser (OD).

Hovedparten af anlægsarbejdet og den deraf følgende trafik vil primært foregå internt på projektområdet, hvor der på nuværende tidspunkt ikke er placeret boliger eller lignende følsomme aktiviteter.

Til- og frakørsel til projektområdet vil foregå via Dessaus Boulevard til og fra Strandvejen. Over for projektområdet på Dessaus Boulevard ligger Hellerup Skole. For at sikre sikkerheden for trafikanter til og fra skolen, har Gentofte Kommune stillet vilkår om, at transport med større køretøjer skal ske uden for de tidsrum, hvor transport til og fra skolen er på sit højeste. Park og Vej kan stille yderligere krav til renholdelse af vejarealer og færdselssikkerhed i forbindelse med projektet.

Beliggenheden vurderes i øvrigt ikke at udgøre et problem i forhold til denne miljøgodkendelse.

Virksomheden er underlagt de i denne miljøgodkendelse beskrevne vilkår. For at sikre opfyldelsen af disse stilles der standardvilkår om tilstedeværelsen af en kopi af denne miljøgodkendelse på virksomheden, samt yderligere driftsinstruktioner for håndtering og kontrol af ikke-farligt affald.

5.2 Indretning og drift

Indretning og drift skal være i overensstemmelse med beskrivelsen i ansøgningen med de justeringer, der fremgår af godkendelsens vilkår og den miljøtekniske vurdering.

Til sikring mod offentlig adgang til kontakt med forurenede jord stilles vilkår om, at projektområdet indhegnes samt, at pladsen er aflåst uden for virksomhedens driftstid.

For at undgå, at der sker en sammenblanding af ren, lettere forurenede og kraftigt forurenede jord og beton, stilles der vilkår om, at disse fraktioner ikke må sammenblandes, men skal holdes adskilt.

For at sikre, at den forurenede jord og beton håndteres korrekt i forbindelse med anlægsprojektet, stilles der vilkår om, at der udlægges signalnet, for at rene og forurenede materialer ikke sammenblandes, og at arbejdet med både jord og beton udføres under opsyn af et dertil kvalificeret firma.



5.3 Jord, grundvand og overfladevand

Inden for det samlede projektområde planlægges midlertidigt oplag og genanvendelse af op til 50.000 m³ jord samt 10.000 m³ beton.

Forundersøgelser

Idet ejendommen Tuborg Syd tidligere har været anvendt til formål, der kan have og har medført forurening af både jord og grundvand, stilles vilkår om, at al jord skal forklassificeres inden påbegyndelse af jordarbejder såsom gravearbejde, jordflytning mv.

Der stilles i godkendelsen ligeledes vilkår om, at alle betonelementer og nedknuet beton skal forhåndsopdeles og holdes i partier af rent og forurenat beton på baggrund af miljøkortlægning/screening. Dette skal ske for at sikre, at der alene genanvendes rene betonmaterialer.

Da der er truffet forurening med flygtige komponenter i grundvandet, stilles vilkår om, at der skal udføres undersøgelser af poreluften til sikring af indeklimaet i bygninger og udeluften på arealer til følsom anvendelse på ejendommen.

Jord

Der stilles krav om, at al flytning af jord mellem, til og fra matriklerne anmeldes via Jordweb.dk. I det tilfælde at der er behov for at bortskaffe overskudsjord, skal dette ske i overensstemmelse med kommunens regulativ for jord. Ligeledes skal bortskaffelse af affald ske i overensstemmelse med kommunens regulativ for erhvervsaffald.

Der stilles krav om, at der udover de genanvendte mængder jord og beton, kun må tilføres rene materialer til matriklerne 11a, 7o og 45d, Hellerup.

Matrikel nr. 7o er kortlagt på V2. Matr. nr. 11a og matr. nr. 45d er omfattet af områdeklassificering, men der er i forbindelse med ansøgningen fremsendt dokumentation for forekomst af forurening på matr.nr. 11a. Matriklen forventes at blive forureningskortlagt i løbet af projektperioden.

Ansøger oplyser, at der udelukkende genanvendes rene materialer og lettere forurenat jord, der er forurenat udelukkende med immobil forurening. Genanvendelsen medfører således ikke risiko for uacceptabel afdampning til hverken ude- eller indeklima. For at kunne dokumentere dette stilles der krav om analyser og grænseværdier for de jordpartier, der ønskes genanvendt.

Kravene om analyser til klassificering af genanvendt jord gælder dog ikke for direkte tilbagelægning af jord ved nedgravning af stikledninger eller ledningstracéer, med mindre der ved syn og lugt er tegn på forurening af jorden.

Ansøger oplyser, at arealer, der etableres uden fast belægning, dækkes med 0,5 meter ren jord. Bakker og volde udsættes typisk for et større slid fra natur og mennesker end plane jordoverflader. For at sikre opretholdelse af et tilstrækkeligt dæklag stilles der derfor yderligere krav om at der skal udlægges 1 meter dæklag med ren jord for bakker og volde. For at sikre, at der ikke er mulighed for kontakt til forurenat jord, stilles der krav om dokumentation af afdækningsjordens renhed. Kontaktrisikoen til forurenat jord vurderes herved at være elimineret.



Natur og Miljø vurderer, at ren jord og lettere forurenede overskudsjord med immobil forurening kan genanvendes i forbindelse med projektet uden miljø- og sundhedsmæssige problemer. For at undgå opblanding af genanvendelige materialer med et eventuelt forurenede underlag stilles krav om, at midlertidigt oplag af genanvendelige materialer sker på gruspude, befæstet areal eller i containere.

Beton

Ansøger oplyser, at der udelukkende genanvendes ren nedknust beton. Derfor stilles der krav om forhåndsopdeling af beton på baggrund af miljøkortlægning/screening. For at sikre, at der ikke sker udslip af problematiske stoffer til jord og undergrund, stilles der krav om analyser og grænseværdier for nedknust beton, der ønskes genanvendt.

Grænseværdierne for tørstof- og udvaskningstest er opsat med udgangspunkt i Restproduktbekendtgørelsen (Bek. 1414 af 30. november 2015). Derudover er der fastsat en grænseværdi for kortkædede klorparaffiner. Kortkædede klorparaffiner er muligt kræftfremkaldende og opført på Miljøstyrelsens liste over uønskede stoffer. Gentofte Kommune har derfor sat grænseværdien for ren beton for kortkædede klorparaffiner (SCCP) til 0,1 mg/kg, hvilket svarer til stoffets detektionsgrænse.

Genanvendt rent nedknust beton må kun anvendes som erstatning for grusmaterialer over grundvandsspejlet under bygninger eller tætte belægninger.

For at sikre, at der ikke sker udvaskning af forurening fra forurenede jord eller beton, stilles der krav om, at forurenede beton og jord, der ikke overholder kravene til genindbygning, bortskaffes til godkendt modtager. Inden bortskaffelse kan de forurenede materialer midlertidigt opbevares under forudsætning af, at opbevaringen sker under overdækning og på tæt belægning, presenning eller i tæt containere.

Til yderligere sikring mod udvaskning til jord, grundvand eller overfladevand stilles der krav om belægningernes vedligeholdelsesstand.

Læsevand

Læsevand fra byggegruber udledes til Øresund. Øresund har målsætningen ”God økologisk tilstand” og ”God kemisk tilstand” jf. Vandområdeplanerne 2015-2021. Udledningen vurderes ikke at forhindre opfyldelse af målsætningen, da der er tale om en midlertidig udledning, og såfremt udledningen overholder de i bilag 3 fastsatte grænseværdier, at sediment i vandet inden udledning bundfældes eller filtreres fra og at vandet løber gennem olieudskillere. Hydraulisk vurderes udledningen heller ikke at have nogen indflydelse på Øresund.

Ansøger forventer ikke, at læsevand skal ledes til kloak. Overholder læsevandet til udledning til Øresund ikke grænseværdierne i bilag 3, vil der dog i stedet, som udgangspunkt, skulle afledes til kloak. I denne forbindelse vil Natur og Miljø vurdere og fastsætte vilkår herfor. Vilkårene kan blandt andet omfatte grænseværdier for visse stoffer, afledningsmængder, afledningshastighed, tilslutningspunkt mm ligesom der kan blive stillet krav om rensning af vandet inden afledning eller opsamling af vandet til behandling på et af kommunen godkendt spildevandsteknisk anlæg, såfremt vandet er stærkt forurenede.



5.4 Luftforurening

Der vil forekomme emissioner til luften fra gravemaskine og dumper i forbindelse med anlægsfasen, hvor der genindbygges. Det oplyses desuden, at støv fra læsning og kørsel fra opgravningsstedet vil blive håndteret ved befugtning af jordoplæg og vejarealer.

I tørre perioder er der mulighed for, at jorden støver i forbindelse med udgravning og aflæsning. Desuden kan nedknusning af beton give anledning til støv. For at undgå støv- og lugtemissioner, stilles der vilkår om, at virksomheden ikke må give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område.

5.5 Støj

Der vil forekomme støj i anlægsfasen fra dumper og gravemaskine, som kører og flytter jord indenfor projektområdet. Ansøger oplyser, at omfanget af kørsel vil omfatte 1 gravemaskine og 1 dumper, og at al kørsel og jordhåndtering ønskes udført kl. 06.00-19.00 på hverdage. Desuden ansøges om at nedknuse beton.

Der er ikke planlagt arbejde i weekenderne, men Gentofte Kommune har dog i den fastsatte driftstid givet mulighed for arbejde om lørdagen.

For at sikre, at virksomheden ikke giver anledning til væsentlige støjgener for borgere i de omkringliggende områder, stilles der vilkår om, at virksomheden overholder arbejdstider og støjgrænser fastsat i Gentofte Kommunes forskrift for erhvervsmæssigt bygge- og anlægsarbejde. Derudover stilles krav om at nedknusningsaktiviteter kun må foregå på hverdage i tidsrummet kl. 08.00-16.00.

Ved anlægsarbejder kan der opstå væsentlige gener ved vibrationer, der overstiger 75 dB, ved omkringliggende boligbebyggelser. Derfor stiller Gentofte Kommune vilkår om, at virksomheden ikke må give anledning til rystelser, der kan give anledning til væsentlige gener.

5.6 Affald og uheld

Affald skal håndteres efter reglerne i Gentofte Kommunes regulativ for erhvervsaffald. Jord, der indeholder affaldsprodukter, må ikke genanvendes, og der stilles derfor krav om frasortering af affald, såfremt dette er iblandet jorden, inden genanvendelse.

Virksomhedens aktiviteter vurderes kun at indebære en begrænset risiko for uheld og driftsforstyrrelser. Der er risiko for uheld i form af påkørsel af brændstoftanke. Derfor stilles der krav til sikring af overjordiske tanke mod påkørsel, samt sikring mod spild fra tanke og farligt affald, f.eks. spildolie.

Derudover kan der være risiko for spild ved, at en hydraulikslange eller lignende sprænger. Der stilles i den forbindelse vilkår om, at spild af olie eller kemikalier straks skal opsamles sammen med eventuelt forurenede jord og opbevares og bortskaffes som farligt affald. Ved driftsuheld med risiko for forurening af jord, luft eller vand, skal Natur og Miljø underrettes. I tilfælde af større spild eller uheld skal der desuden gives alarm op telefon 112.



5.7 Bedste tilgængelige teknologi

Der stilles krav om, at virksomheden kontinuerligt skal undersøge og vurdere de enkelte processer, procesgange og materialevalg med henblik på at anvende den bedste tilgængelige teknologi.

5.8 Ophør

Der stilles krav om, at Natur og Miljø orienteres, når anlægsarbejdet er ophørt, og at entreprenørtanke og andet materiel samt eventuelt affald er fjernet fra arealet senest 1 måned efter arbejdets ophør. Natur og Miljø fører tilsyn med arealet i den periode, miljøgodkendelsen er gyldig.

5.9 Egenkontrol

For at undgå at der opstår utilsigtede støjgener, stilles der vilkår om, at tilsynsmyndigheden kan forlange, at virksomheden dokumenterer, at støjkravene er overholdt. Støjmålingen skal udføres som ”Miljømåling – ekstern støj” og udføres af et laboratorium, der er optaget på Miljøstyrelsens liste over laboratorier, der er godkendt til at udføre ”Miljømåling – ekstern støj”.

Til sikring af krav om vedligeholdelsesstanden af tætte og faste belægninger stilles yderligere krav om løbende og årlig kontrol for revner, lunger og andre skader af faste og tætte belægninger og gruber. Resultatet af denne kontrol og eventuelle udbedringer skal af virksomheden noteres i en driftsjournal.

For at sikre at arbejdet er udført i overensstemmelse med godkendelsens vilkår, skal virksomheden indsende en delrapportering årligt, og senest 1 måned efter afslutning af genindbygning udarbejde en slutrapport, som skal indeholde:

- Kortbilag over matriklerne med placering af genanvendt beton og lettere forurenede jord, etablering af signalnet samt stikledninger og ledningstracéer, hvor der er tilbageført jord.
- Eventuelt særlige hændelser.
- Dokumentation for henholdsvis tilført ren jord, genanvendt ren jord, genanvendt lettere forurenede jord og bortkøret jord samt etablering af signalnet.
- Betonregnskab for henholdsvis genanvendt ren nedknust beton og bortkøret forurenede beton.
- Analyseresultater af genanvendt og bortkøret jord og beton.
- Kopi af driftsjournalen over dato og resultat for inspektioner samt eventuelle foretagne udbedringer af tætte og faste belægninger, jf. vilkår 46, 47 og 48.

5.10 Samlet vurdering

Natur og Miljø vurderer, at virksomheden kan drives uden negativ miljøpåvirkning, såfremt anlægget drives i overensstemmelse med de vilkår, der er stillet i denne miljøgodkendelse.



6. Referenceliste

Materiale der har indgået i kommunens sagsbehandling af miljøgodkendelse af virksomheden:

- /1/ Tuborg Syd: Ansøgning om tilladelse til mellemdponering og genanvendelse af jord og beton samt om udledning af grundvand, COWI, modtaget i Byg og Miljø den 15. september 2016
- /2/ Notat – vurdering af forhold til VVM, Gentofte Kommune den 15. september 2016
- /3/ Kystdirektoratets tilladelse af 6. september 2016 til opfyldning, samt ændring af tracé for rørledning, ved Tuborg Havn, Gentofte Kommune



BILAG 1 – Grænseværdier for ren og lettere forurenede jord til genanvendelse

Stof	Enhed	Grænseværdi for ren jord	Grænseværdi for lettere forurenede jord
Arsen	mg/kg TS	20	20
Bly	mg/kg TS	40	400
Cadmium	mg/kg TS	0,5	5
Chrom (total)	mg/kg TS	500	1000
Kobber	mg/kg TS	500	1000
Nikkel	mg/kg TS	30	30
Zink	mg/kg TS	500	1.000
PAH-total (sum af 7 forbindelser)	mg/kg TS	4	40
Benz(a)pyren	mg/kg TS	0,3	3
Dibenz(a,h)anthracen	mg/kg TS	0,3	3
Kulbrinter (C6-C10)	mg/kg TS	25*	25*
Kulbrinter (C10-C15)	mg/kg TS	40*	40*
Kulbrinter (C15-C20)	mg/kg TS	55*	55*
Kulbrinter (C20-C35)	mg/kg TS	100*	100*
Kulbrinter, total	mg/kg TS	100*	100*

*Måling skal udføres efter Reflab1 metoden.

Dokumentation for tilført ren jord

Al tilført jord fra områder uden for projektområdet samt jord til afdækning af arealer uden fast belægning skal være dokumenteret ren. I det følgende beskrives Gentofte Kommunes krav til dokumentation af tilført jord og grus.

Ingen oplysninger om forurening – dvs. forventet uforurenede jord

Hvis der foreligger dokumentation for, at jorden ikke kommer fra områdeklassificerede områder, andre byområder eller områder, hvor der tidligere har været industri eller losseplads, samt at jorden ikke kommer fra vejarealer, skal der foretages følgende dokumentation:

Såfremt de tilførte jordmængder er mindre end 2.000 ton, analyseres 1 prøve pr. 300 ton, dog mindst 3 prøver. Der skal analyseres for bly, benz(a)pyren og oliekomponenter. Vurdering af, om jordkvalitetskriterierne er overholdt, foretages efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1998 (Oprydningvejledningen).

Såfremt de tilførte jordmængder er større end 2.000 tons vurderes prøvetagningsfrekvensen konkret af Gentofte Kommune. Analyseprogram som ovenfor.

Oplysning om forurening

Kan det ikke dokumenteres, at jorden stammer fra et uforurenede område, er kravene til dokumentation som følger:

Såfremt jordmængderne er mindre end 2.000 ton, analyseres 1 prøve pr. 30 ton, dog mindst 3 prøver. Analyseprogrammet fastlægges i samråd med Gentofte Kommune ud fra de historiske oplysninger, men skal som minimum indeholde bly, benz(a)pyren og oliekomponenter.



Vurdering af om jordkvalitetskriterierne er overholdt, foretages efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1998 (Oprydningvejledningen).

Såfremt jordmængderne er større end 2.000 ton, vurderes prøvetagningsfrekvensen konkret af Gentofte Kommune. Analyseprogram som ovenfor.

De samme krav er gældende, hvis jorden stammer fra byområder, vejarealer eller fra områder, hvor der vides at have foregået forurenende aktiviteter.

Grusgrave

For jord fra grusgrave kræves der ikke dokumentation i form af analyser. Dog kræves dokumentation for jordens oprindelse i form af vejesedler eller lignende fra leverandøren.

Samtlige analyser skal udføres på et laboratorium, som er akkrediteret til at udføre de pågældende analyser. Udtagning og opbevaring skal følge Vejledningen fra Miljøstyrelsen nr. 13, 1998. ”Prøvetagning og analyse af jord”.

**BILAG 2 - Grænseværdier for genanvendelse af nedknust beton**

Stof (faststof analyser)	Grænseværdi for ren beton i ppm (mg/kg)
PCB	0,1
Arsen	20
Bly	40
Cadmium	0,5
Chrom (VI)	20
Chrom (total)	500
Kobber	500
Kviksølv (organisk)	1,0
Kviksølv (uorganisk)	1,0
Nikkel	30
Zink	500
PAH (total)	0,3
Cyanid (total)	10
Klorparaffiner (kortkædet)	0,1
Stof (eulat analyser)	Grænseværdi for ren beton i µg/l
Klorid	150.000
Sulfat	250.000
Natrium	100.000
Arsen	8
Barium	300
Cadmium	2
Chrom (total)	10
Kobber	45
Kviksølv	0,1
Mangan	150
Nikkel	10
Selen	10
Zink	100

**BILAG 3 – Grænseværdi og udlederkrav for lænsevand fra byggegruber**

Stof	Grænseværdi (µg/l)	Udlederkrav (initialfortynding) (µg/l)
Total N	8.000	x10
Total P	1500	x10
BOD	15.000	x10
COD	75.000	x10
SS	30.000	x10
Total kulbrinter	Ikke reguleret	x10
DEHP ²⁾	0,7	x10
PFOS	2,5	x10
NPE	0	x10
Bisphenol(a) ¹⁾	0,01	x10
LAS ²⁾	70	x10
PAH'er		
Naphthalen ¹⁾	1,2	x10
Acenaphthylen ¹⁾	0,13	x10
Acenaphthen ¹⁾	0,38	x10
Flouren ¹⁾	0,23	x10
Phenanthren ¹⁾	1,3	x10
Anthracen ¹⁾	0,1	x10
Flouranthen	0,0063	x10
Pyren ¹⁾	0,0017	x10
Benzo(a)anthracen ¹⁾	0,0012	x10
Dibenzo(a,h)anthracen ¹⁾	0,00014	x10
Chrysen ¹⁾	0,0014	x10
Benzo(a)pyren ¹⁾	0,00017	x10
BTEX'er		
Benzen ¹⁾	8	x10
Toluen ¹⁾	7,4	x10
Ethylbenzen ¹⁾	2	x10
Xylener (O-xylen, m-xylen, p-xylen) ¹⁾	Σ1	x10
Metaller		
Kobber ²⁾	10	x10
Zink ²⁾	300	x10
Bly ²⁾	10	x10
Cadmium ²⁾	0,3	x10
Nikkel ²⁾	25	x10
Arsen ²⁾	1,3	x10
Chrom total ²⁾	30	x10
Cobolt ²⁾	1	x10
Barium ¹⁾	5,8	x10
Mangan ¹⁾	150	x10
Strontium ¹⁾	210	x10



Klorerede stoffer		
Tetrachlorethylen	1	x10
Trichlorethylen	1	x10
1,2-dichlorethylen	1	x10
1,1-dichlorethylen	1	x10
Vinylchlorid	0,2	x10
1,1,1-trichlorethan	1	x10
1,2-dichlorethan	1	x10
Tetrachlormethan	1	x10
Trichlormethan	1	x10
Dichlormethan	1	x10

Grænseværdier samt udlederkrav.

Udlederkravene er fastsat ud fra en forventet initialfortynding på mindst 10.

¹⁾i henhold til BEK nr. 921 af 27. juni 2016

²⁾i henhold til Miljøstyrelsens vejlednings nr. 2, 2006