Forskrift for udførelse af erhvervsmæssige bygge- og anlægsaktiviteter

GENTOFTE KOMMUNE

Forskrift for udførelse af erhvervsmæssige bygge- og anlægsaktiviteter

Formål
Formålet med denne forskrift er at begrænse gener i form af støj, støv og viberationer i forbindelse med erhvervsmæssige bygge- og anlægsaktiviteter.

Erhvervsmæssige bygge- og anlægsaktiviteter er arbejde, som udføres mod betaling.

Lovgrundlag
Denne forskrift er udarbejdet i henhold til § 18 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter.

Kapitel 1: Anvendelsesområde
§ 1 Forskriften omfatter alle støjende og/eller støvende erhvervsmæssige bygge- og anlægsarbejder i Gentofte Kommune.

Stk. 2 I tvivlstilfælde afgør Gentofte Kommune, om en given sag er omfattet af denne forskrift.

Kapitel 2: Støj-, støv- og vibrationsbegrænsning
§ 2 Ved valg af maskiner samt tilrettelæggelse af arbejdet (f.eks. ved afskærmning) skal støjgener begrænses mest muligt.

Stk. 2 Ved valg af maskiner samt tilrettelæggelse af arbejdet (f.eks. ved vanding) skal støvgener begrænses mest muligt.

Stk. 3 Ved valg af maskiner samt tilrettelæggelse af arbejdet skal vibrationer begrænses mest muligt.

Stk. 4 Gentofte Kommune kan afgøre, om der skal udføres yderligere støj-, støv- og vibrationsdæmpende foranstaltninger.

Stk. 5 Gentofte Kommune kan stille krav om, at der skal foretages støj- eller vibrationsmålinger i forbindelse med bestemte bygge- og anlægsaktiviteter.

Kapitel 3: Arbejdstider
§ 3 På hverdage skal al kørsel af mandskab, materialer mv. til og fra byggepladsen samt anvendelse af motordrevne bygge- og anlægsmaskiner på byggepladsen ske i tidsrummet kl. 07:00 til 18:00.

Stk. 2 På lørdage skal al kørsel af mandskab, materialer mv. til og fra byggepladsen samt anvendelse af motordrevne bygge- og anlægsmaskiner på byggepladsen ske i tidsrummet kl. 07:00 til 14:00.

Stk. 3 På søndage må der ikke køres mandskab, materialer mv. til og fra byggepladsen eller anvendes motordrevne bygge- og anlægsmaskiner på byggepladsen.

Stk. 4 Der må ikke udføres støjende arbejder udenfor disse tidsrum.

Kapitel 4: støjgrænser
§ 4 Støjbidraget fra bygge- og anlægsaktiviteterne i beboelsesområder omkring byggepladsen må ikke overstige Gentofte Kommunes vejledende grænseværdier for ekstern støj ved midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter, dvs. at følgende grænseværdier skal overholdes:

Dag	Tidsrum	Støjgrænse	Reference-tidsrum*)
Mandag - fredag	kl. 07 - 18	70 dB(A)	8 timer
Lørdag	kl. 07 - 14	70 dB(A)	7 timer
Lørdag	kl. 14 - 18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdage	kl. 07 - 18	45 dB(A)	8 timer
Alle dage, aften	kl. 18 - 22	45 dB(A)	1 time
Alle dage, nat (spidsværdi max. 55 dB(A))	kl. 22 - 07	40 dB(A)	0,5 time

*) Referencetidsrummet angiver længden af det mest støjbelastede tidsrum, hvor grænseværdierne skal overholdes.

De målte maksimalværdier for vibration bør ved de omkringliggende boligbebyggelser ikke overstige 75 dB (KB-vægtet accelerationsniveau, målt over referencetidsrummet).

Kapitel 5: Dispensation
§ 5 Gentofte Kommune kan i særlige tilfælde træffe afgørelse om dispensation fra arbejdstid og støjgrænser fastsat i kapitel 2 og 3. Dispensation kan f.eks. meddeles af trafiksikkerhedsmæssige eller trafikafviklingsmæssige årsager, eller når hensynet til borgerne taler herfor, f.eks. i forbindelse med akut ledningsrenovering eller belægningsarbejde.

Stk. 2 Anmodning om dispensation fra mindre bygge- og anlægsaktiviteter, som gennemføres på 1 uge skal sendes til Gentofte Kommune senest 2 uger før arbejdet påtænkes påbegyndt og være ledsaget af en uddybende begrundelse for ansøgningen om dispensation.

Stk. 3 Dispensation til udførelse af større eller meget generende bygge- og anlægsaktiviteter med varighed på mere end en uge skal behandles af Teknik- og Miljøudvalget. Ved større arbejder skal anmodning om dispensation derfor sendes til Gentofte Kommune senest 6 uger før arbejdet påtænkes påbegyndt. I tvivlstilfælde vurderer Gentofte Kommune, om der er tale om større arbejder.

Kapitel 6: Naboorientering
§ 6 Bygherren eller entreprenøren til større bygge- og anlægsaktiviteter skal orientere naboer inden påbegyndelsen af arbejdet enten ved opslag eller husstandsomdelte meddelelser, om arbejdets karakter og varighed samt om de gener, arbejdet kan afstedkomme.

Stk. 2 Informationen skal være skriftlig og være alle berørte parter i hænde senest to uger før arbejdet påbegyndes.

Stk. 3 Kopi af naboinformationsmateriale skal sendes til Gentofte Kommune samtidig med det sendes til de berørte naboer.

Stk. 4 I tvivlstilfælde afgør Gentofte Kommune, hvad der betragtes som større bygge- og anlægsaktiviteter.

Kapitel 7: Administrative afgørelser
§ 7 Gentofte Kommune kan stoppe bygge- og anlægsaktiviteter der ikke overholder forskriftens bestemmelser.

Stk. 2 Gentofte Kommune kan give indskærpelse til bygherren eller politianmelde denne, hvis forskriftens bestemmelser eller afgørelser ikke efterkommes.

§ 8 Afgørelser efter denne forskrift træffes af Gentofte Kommune.

§ 9 Afgørelser truffet efter denne forskrift kan ikke påklages til anden myndighed.
Afgørelser vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften, kan dog påklages.

Eventuel klage skal sendes til Natur og Miljø i Gentofte Kommune, som sender klagen samt sagens øvrige akter til Natur- og Miljøklagenævnet. En eventuel klage skal være kommunen i hænde senest 4 uger efter afgørelsen er truffet.

Kapitel 8: Straffebestemmelser
§ 10 Med mindre højere straf er forskyldt efter øvrig lovgivning straffes med bøde den der:

1) Overskrider grænseværdierne for støj fastsat i denne forskrift, jf. § 4.
2) Overskrider tidsbegrænsninger for støjende bygge- og anlægsarbejder fastsat i denne forskrift, jf. § 3
3) Undlader at informere naboer om støjende eller støvende bygge- og anlægsarbejder, jf. § 6, Stk. 1, 2, 3 og 4.
4) Overtræder vilkår meddelt ved dispensation jf. § 5.

Kapitel 9: Ikrafttrædelsesbestemmelser

§ 11 Forskriften træder i kraft den 1. maj 2008 og gælder for alle bygge- og anlægsaktiviteter, der påbegyndes efter denne dato.

Vedtaget af Kommunalbestyrelsen i Gentofte Kommune den 31. marts 2008.

Revideret 10. juli 2012

Gentofte Kommune
Natur og Miljø
Bernstorffsvej 161
2920 Charlottenlund
www.gentofte.dk