

PAS PÅ TRÆERNE



VILKÅR OG VEJLEDNING ved anlægsarbejder i Gentofte Kommune

November 2016



GENTOFTE KOMMUNE

0. Generelt

0.1 Gravetilladelsen er det juridiske grundlag, der sætter rammen for grave- og anlægsarbejder på offentlige arealer.

Der skal altid søges gravetilladelse, når der skal graves i offentlige veje og private fællesveje, herunder fortove, rabatter, bagkanter med mere.

0.2 Denne vejledning uddyber gravetilladelsens bestemmelser og angiver hvordan entreprenører ved anlægsarbejder skal agere i og ved træer og bevoksninger på offentligt areal i Gentofte Kommune.

0.3 **Det er entreprenøren der er ansvarlig for, at alle involverede medarbejdere er bekendt med indholdet af denne vejledning.**

0.4 Skader på træer og bevoksninger kan derfor ikke undskyldes med manglende kendskab til indholdet i denne vejledning.

0.5 Vejledningen indgår som del af udbudsmaterialet ved kommunale anlægsarbejder i Gentofte Kommune.

1. Kontaktoplysninger:

Gentofte Kommune
Park og Vej
Ørnegårdsvej 19
2820 Gentofte
Tlf: 3998 8100

Mail: park-vej@gentofte.dk.

2. Uddrag af Gentofte Kommunes gravetilladelse:

Gravearbejder i offentlige vejbede, haveanlæg, parker, naturområder med græsareal, buske, træer m.v. må ikke ske uden forudgående aftale med Gentofte kommunes grønne tilsyn.

Eventuel reetablering kan forestås af Gentofte Kommune efter regning samt beløb for eventuel fremtidig etableringspleje.

Det vil sige, at der må ikke graves, skydes, køres, opbevares eller på anden måde ske aktiviteter indenfor træernes drypzoner (ved smalkronede træer inden for en radius af 3 meter fra træets stamme).

Inden arbejdet igangsættes, skal beskyttelseszonen være etableret. Zonen skal tydeligt markeres ved anvendelse af lukket sikkerhedsafmærkning.

Forbuddet mod byggeaktivitet inden for drypzonen er udvidet ved unge eller meget smalkronede træer. Her må der ikke ske nogen form for anlægsaktivitet inden for en radius af 3 meter fra træets stamme (se også afsnit 4).

3. Vær med til at passe på de grønne værdier

- 3.1 Gentofte Kommune er en grøn kommune, med mange frodige offentlige og private anlæg og bevoksninger. Disse grønne værdier ønskes bevaret. Derfor skal der ved grave- og anlægsarbejder tages de nødvendige hensyn, så træer, buske, bede, græsarealer m.m. ikke beskadiges og så bevoksningernes sundhedstilstand ikke forringes.
- 3.2 Som udgangspunkt må der ikke foregå nogen form for aktivitet eller oplag ved træer. Kun i ganske særlige tilfælde kan der gives tilladelse til anlægsaktivitet nær træer.
- 3.3 Aktiviteter ved træer **må kun ske** under forudsætning af, at Park og Vej **forud** for alle grave- og anlægsarbejder kontaktes af entreprenøren for retningslinjer og særlig **skriftlig tilladelse** hvis der skal arbejdes følgende steder:

- Inden for vejtræernes drypzone (under trækronen, jf. figur 1 nedenfor).
- Inden for en afstand af 3 m til unge/smalkronede vejtræer.
- I eller ved grønne sidearealer, vejbede, rundkørsler og lignende.

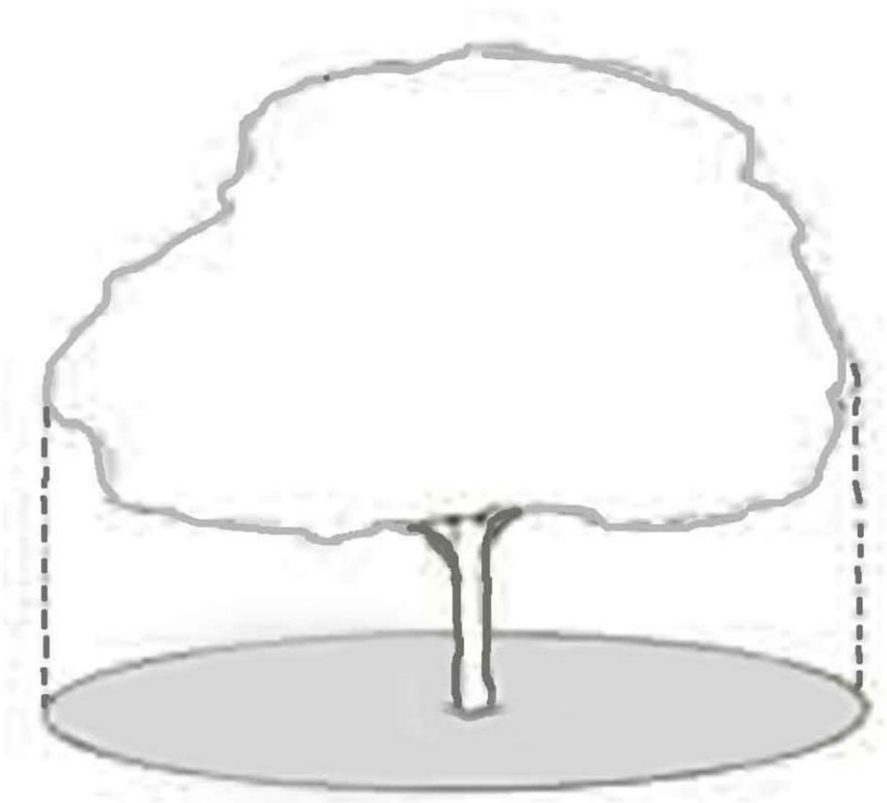


Fig. 1: Drypzone.

Drypzone er den del af jordoverfladen, der er under træet (det grå område). Drypzone svarer for de fleste træarters vedkommende til udbredelsen af vigtigste rødder.

3.4 De næste sider beskriver hvordan træerne risikerer at blive skadet ved gravearbejde – og hvordan det kan undgås samt vilkår for afregning, hvis skaden er sket.

Bagerst findes en checkliste for de vigtigste aktioner ved arbejde nær træer.

4. Træer

- 4.1 Træernes stamme, krone, og rødder må ikke beskadiges. Hvis jorden omkring rødderne presses sammen, afskæres rødderne fra vand og især luft, hvilket betyder at træet vil gå ud i løbet af få år. Barkskader og afrevne grene åbner for råd og svampeangreb, der svækker træet og med tiden vil medføre træets død.
- 4.2 Ved grave- eller anlægsarbejder tæt ved træer skal der foretages **grundig fotodokumentation** fra flere vinkler. Billeder sendes til tilsynet inden arbejdets påbegyndelse.
- 4.3 Ved grave- eller anlægsarbejder tæt ved træer skal træerne sikres mod påkørsel af stamme og krone, overgravning af rødder samt komprimering af jorden omkring rodnettet. Sikring skal ske ved opstilling af afspærring med betonklodser udenfor drypzonen, dog minimum i en radius af 3 m fra træstammen ved smalkronede træer, inden arbejdets begyndelse. Kan dette ikke fysisk lade sig gøre, kan der indgås aftale med tilsynet om alternativ beskyttelse.
- 4.4 Hvis der undtagelsesvist er givet skriftlig tilladelse til kørsel eller opstilling af kran el.lign. i træers og buskes rodzoner skal der udlægges jernplader med 5-10 cm gruspude under til fordelingen af trykket. Gruset skal efterfølgende fjernes ved håndkraft.
- 4.5 Træernes rødder har både vækstmæssig og sikkerhedsmæssig betydning. De forsyner træet med vand, luft og næring og sikrer samtidig træernes stabilitet, f.eks. under storme og orkaner. Overskæring af rødderne svækker træets modstandskraft, skaber indgange for svampesygdomme og råd, og kan destabilisere træet, med stor risiko for at det vælter og gør skade på personer og materiel. Derfor må rødder med en diameter på over 5 cm, hverken inden for eller uden for drypzonen beskæres eller overgraves

uden tilladelse. Kabellægning under disse hovedrødder uden for drypzonen skal ske ved skydning under rødderne.

5. Græs, buske og anden bevoksning

5.1 Der skal tages størst mulig hensyn til græs, buske og anden bevoksning, jfr. ovenstående om vand og luft til rødderne. Der må derfor ikke køres, graves eller opbevares materialer (herunder jord- og grusoplæg) eller materiel på ubefæstede arealer uden forudgående skriftlig aftale. Ved særlig tilladelse til kørsel på græsarealer og muldbede skal udlægges jernplader først.

6. Beskæring af eksisterende bevoksning

6.1 Hvor bevoksningen umuliggør arbejdet kan entreprenøren anmode Gentofte Kommune om beskæring. Anmodningen skal fremsættes inden for normal arbejdstid i god tid inden opstart. Entreprenøren kan normalt forvente, at beskæringen vil blive udført i løbet af den kommende uge, afhængigt af omfang. Er der tale om større træer/kroner, må entreprenøren forvente i høj grad at skulle indrette arbejdet efter de eksisterende forhold.

7. Overtagelse, kontrol og aflevering

7.1 Ved arbejdets start overdrages entreprenøren ansvaret for træer og anden bevoksning på og i umiddelbar tilknytning til arbejdsområdet. Entreprenøren skal registrere gamle skader ved **fotodokumentation** inden arbejdets opstart. Entreprenøren skal omgående melde om skader på bevoksningen til Park og Vejs tilsynsførende. Bygherren/entreprenøren hæfter for skader sket i forbindelse med arbejdet, udført af egne folk eller af leverandører/underleverandører. Øvrige skader, der ikke er forårsaget af entreprenøren, leverandører eller underleverandører, skal af

entreprenøren dokumenteres ved fotodokumentation og omgående meldes til Park og Vejs tilsynsførende.

- 7.2 Når entreprenøren melder arbejdet til klar til aflevering, gennemgås arealet umiddelbart herefter af Park og Vejs tilsynsførende. Eventuelle skader på bevoksningen fotodokumenteres og meldes tilbage til entreprenør, med henblik på en aftale om udbedring af skader og mangler.

8. Udbedring og reetablering efter skader

- 8.1 Indehaveren af gravetilladelsen/entreprenøren er forpligtet til at dække omkostninger til alle udbedringer og reetableringsarbejder efter skader på offentlige træer, rabatter, bede og bevoksninger i øvrigt.
- 8.2 Arbejdet skal udføres i henhold til "Normer og vejledning for anlægsgartnerarbejder 2015.", Danske Anlægsgartnere, og omfatter renskæring af træer (grene) efter påkørsler, udskiftning af træer (om muligt i samme størrelse og stand som oprindeligt), beplantning og inventar efter påkørsler el. lign., muldarbejder som muldudskiftning og/eller grubning grundet jordkomprimering foranlediget af u hensigtsmæssig kørsel eller opbevaring af materiel på ubefæstede arealer, m.m.
- 8.3 Park og Vej tilbyder at forestå alle udbedrings- og reetableringsarbejder mod betaling for anvendt tid og ressourcer.
- 8.4 Såfremt reetableringen udføres af Park og Vej, tager regningsbeløbet udgangspunkt i de faktuelle omkostninger i forbindelse med sagen: Tilsyn, evt. ekstern konsulent, reetablering af bede, indkøb, transport, plantning, samt nødvendig etableringspleje.

9. Erstatningskrav

- 9.1 Såfremt der trods ovennævnte forholdsregler sker beskadigelse af træer og anden bevoksning, er indehaveren af gravetilladelsen /entreprenøren erstatningspligtig. Erstatning beregnes efter følgende retningslinjer:
- 9.2 Ekstern konsulent bedømmer skadens omfang og hvorvidt træet/beplantning skal fjernes og erstattes af nyt træ af samme størrelse, eller om der er tale om en skadesprocent, hvor træet p.t. kan blive stående, men med forkortet levetid.
- 9.3 Ved fjernelse og genplantning af træer eller anden bevoksning tager erstatningskravet udgangspunkt i de faktuelle omkostninger i forbindelse med sagen: Tilsyn, ekstern konsulent, reablering af bed, indkøb, transport og plantning af beplantning, om muligt i samme størrelse og stand som oprindeligt, samt mindst 3 års etableringspleje og tilsyn.
- 9.4 Ved en skadesprocent, hvor træet eller beplantningen kan blive stående, men hvor levetiden er forkortet, tager erstatningskravet udgangspunkt i de faktuelle omkostninger i forbindelse med sagen: Tilsyn, ekstern konsulent, reablering af bed, indkøb, transport og plantning af beplantning, om muligt i samme størrelse og stand som oprindeligt, samt mindst 3 års etableringspleje og tilsyn. Heraf beregnes erstatningskravet med den af ekstern konsulent konkluderede skadesprocent.

Checkliste ved anlægsarbejde ved træer eller anden beplantning:

Pkt.	Aktion	Dato	Initialer
0.1	Gravetilladelse indhentes Jf. pkt 1.		
3.3	Indhent skriftlig tilladelse fra Park og Vej, hvis der skal arbejdes ved træer eller anden beplantning Omfang og metoder til beskyttelse og eventuel reetablering skal aftales med Park og Vej på stedet, inden arbejdet påbegyndes.		
4.2, 7.1	Fotodokumentation Områdets stand skal fotodokumenteres af entreprenøren inden arbejdet startes. Der skal fotograferes fra flere vinkler. Eksisterende skader dokumenteres (f.eks. på belægning, træer, buske og græsarealer) Billeder sendes til tilsynet.		
4.3	Afspærring af drypzone Der opstilles betonklodser til afspærring af eventuelle træers drypzone (min 3 m fra stammen ved mindre træer) inden opstart.		
8.2	Det er aftalt at reetablering udføres af: Park og Vej <input type="checkbox"/>, Entreprenør <input type="checkbox"/> Reetablering udføres af entreprenør efter aftale med tilsynet. Alternativt kan arbejdet forestås af Park og Vej for entreprenørens regning. Reetableringen inkluderer 3 års etableringspleje.		
7.2	Der er indgået aftale om at afleveringsforretning foretages d. __/__/20__ Afleveringsforretning afholdes med tilsyn fra Park og Vej. Eventuelle mangler og skader noteres og aftales udbedret af entreprenøren eller for dennes regning.		

Noter

Park og Vej

Ørnegårdsvej 19
2820 Gentofte

Telefon 39 98 81 00

E-mail park-vej@gentofte.dk

DET HER SKAL VI UNDGÅ!



GENTOFTE KOMMUNE